



HARRINGTON PARK

Prix sur demande

Appartement de prestige à vendre

3 pièces

Surface : 90 m²

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Marseille réf. 830V21A - Mandat n°623

**T3 PARC DE LA CADENELLE 8ème - VENTE CONFIDENTIELLE
VENDU - N'EST PLUS VISITABLE-**

Appartement grand standing en étage Corniche Cadenelle 8ème arrdt
Dans résidence réputée avec piscines T3 lumineux de 90m² habitable vue sur mer
remis à neuf sans travaux à prévoir , salle de bain, salle d'eau , 2 grandes
chambres , dressing, cuisine luxe Schmidt claire et indépendante , buanderie
,terrasse , cave .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles
sur le site Géorisques . www.georisques.gouv.fr - DPE:D ; GES : C -
charges: 500euros/mois . Impôt foncier: 2700 euros .

Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur .



HARRINGTON PARK

Prix sur demande

Appartement de prestige à vendre

3 pièces

Surface : 90 m²

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Marseille

... /> Contact : jacques saint-laurent au +33(0)6 62 05 75 74 ou au +33(0)4 91 22 23 42 .

Prix de vente : 560.000 euros Mandat de vente N° 623 consenti par le vendeur .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 000 €

Bien en copropriété

Réf. : 830V21A - Mandat n°623