HARRINGTON PARK

Prix sur demande

Appartement à vendre
2 pièces
Surface : 48 m²

Surface séjour : 19 m²
Vue : Panorama urbain
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement Marseille réf. 830V10A - Mandat n°608

EXCLUSIVITE - A ETE VENDU PAR L'AGENCE HARRINGTON PARK IMMOBILIER en 1 MOIS . 3 CANDIDATS ACHETEURS trouvés . ACHAT COMPTANT SANS CREDIT .

-Appartement T2 Gd standing Prado-Carré d'Or 8ème Arrdt
A proximité du rond point du Prado ,des commerces ,cafés et restaurants du 8ème bourgeois , Dans un immeuble de grand standing récent du carré d'or ,appartement de 2 pièces principales en étage élevé vue panoramique sur l'avenue du prado . Climatisation intégrée d'origine de la construction , surface habitable de 50m² (48,41m² LC) , pratiquement jamais habité depuis sa construction , prestations de luxe, un séjour de 19,28m² bénéficiant d'une vue panoramique sur l'avenue d...

Harrington Park Immobilier - Le chenonceau III 122 rue du commandant rolland - 13008 Marseille
Tél: 04 91 22 23 42 / 06 62 05 75 74 harringtonpark@wanadoo.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

HARRINGTON PARK

Prix sur demande

Appartement à vendre
2 pièces
Surface : 48 m²

Surface séjour : 19 m²
Vue : Panorama urbain
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Neuf
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement Marseille

...u Prado , une cuisine équipée italienne de haut de gamme séparée du séjour de 8,02m² (possibilité d'ouverture en cuisine américaine sans gros travaux), carrelage italien au sol de qualité ,huisseries de luxe , salle de bain avec baignoire et wc suspendu , une chambre de 11,26m² ,dans une résidence gardiennée avec jardin intérieur et piscine . Bien soumis au statut de la copropriété . Charges de 1880 euros/an environ .DPE:C (131) ; GES: A (3) Possibilité d'acheter un garage en sus avec accès direct par ascenseur sans aucune obligation d'achat
. Honoraires d'agence à la charge du vendeur .
Prix de l'appartement sans le garage : Prix sur demande - Honoraires d'agence à la charge exclusive du vendeur .
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 870 €
Bien en copropriété

Réf. : 830V10A - Mandat n°608

Harrington Park Immobilier - Le chenonceau III 122 rue du commandant rolland - 13008 Marseille
Tél: 04 91 22 23 42 / 06 62 05 75 74 harringtonpark@wanadoo.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet